



DUURZAAM
BOUWLOKET



Gratis, onafhankelijk en professioneel advies.

Heeft u na het lezen van deze factsheet nog vragen? Onze adviseurs helpen u graag verder.

Onafhankelijk advies nodig?

Benieuwd naar de geschiktheid van uw dak? Heeft u hulp nodig bij het vergelijken van zonnepanelen of heeft u andere vragen? Neem contact op met een adviseur van het Duurzaam Bouwloket via:

www.duurzaambouwloket.nl
info@duurzaambouwloket.nl
072 - 743 39 56



Subsidie

Check of er subsidie beschikbaar is voor isolatiemaatregelen via

www.duurzaambouwloket.nl/subsidieregelingen

Factsheet Spouwmuurisolatie



Inleiding

Tegenwoordig is het bij nieuwbouwwoningen vanzelfsprekend dat gevels goed geïsoleerd worden. Een aantal jaren geleden was het isoleren van de gevel helemaal niet de normaalste zaak. Dit heeft tot gevolg dat een overgroot deel van de huidige woningen niet of niet goed geïsoleerd zijn. Slechte isolatie van de gevel zorgt er voor dat veel warmte verloren gaat en dat er een koude tocht in de woning aanwezig is. Dit ziet men direct terug op de energienota. Om er voor te zorgen dat bewoners van oude woningen toch een aangename temperatuur in de woning hebben zijn er tegenwoordig diverse manieren om de woning alsnog te isoleren. Eén van de mogelijkheden is het toepassen van spouwmuurisolatie. In dit productblad kunt u meer informatie vinden over het isoleren van de spouwmuur.

Materialen

Op het gebied van spouwmuurisolatie zijn er verschillende materialen die u kunt toepassen. Onderstaand worden de meest voorkomende materialen beschreven. Deze materialen hebben een bijna gelijkwaardige isolatiewaarde. Het verschil in energiebesparing gaat misschien om enkele euro's op jaarbasis.

Polyurethaan (PUR)



circa € 20,-
per m2 geveloppervlak.

PUR is de afkorting voor polyurethaan en is een synthetisch isolatiemateriaal. Dat wil zeggen dat het een verfproduct is met kunstharsen als basisgrondstof. Het is mogelijk om PUR als vloeibare stof in de spouwmuur te spuiten. Op het moment dat de vloeistof in de spouw terecht is gekomen zal het langzaam uitharden en uitzetten zodat alle naden en kieren goed worden afgedicht. PUR isolatie heeft een hoge isolatiewaarde en is goed bestendig tegen vocht. Daarnaast is het redelijk brandwerend en zorgt het voor een redelijk geluidisolatie. Na het isoleren met PUR kan er een rare geur hangen in de woning. Belangrijk is dat u de dagen erna goed ventileert in de woning zodat de geur de woning uit kan trekken. Wij adviseren u 24 uur na het isoleren niet in de woning te verblijven in verband met de vrijkomende dampen in het uithardingsproces. Dit is bijvoorbeeld in Amerika verplicht.

EPS Parels



circa € 18,-
per m2 geveloppervlak.

Dit zijn kleine piepschuim parels. Samen met een speciale lijm worden de EPS - isolatieparels vermengd de spouwmuur in gespoten. Als het isolatiemateriaal is uitgehard vormt er zich een massieve piepschuim plaat in de spouw die niet kan inzakken. Daarnaast dicht het isolatiemateriaal goed alle naden en kieren af. De isolatiewaarde van EPS - parels is hoog en daarmee zorgt het er voor dat de warmte goed binnen blijft. Naast de goede isolatiewaarde zijn de parels ook licht van gewicht, goed bestand tegen vocht en redelijk brandwerend. Bij deze vorm van isoleren is het materiaal niet geheel duurzaam. EPS (piepschuim) is daarnaast goed recyclebaar.



Wist u dat...

Spouwmuurisolatie de voordeligste methode van gevelisolatie is. Met lage kosten realiseer je een hoge energiebesparing. Ongeveer een miljoen woningen in Nederland komt nog in aanmerking voor het na-isoleren van de spouwmuur.



DUURZAAM BOUWLOKET



Gratis, onafhankelijk en professioneel advies.

Heeft u na het lezen van deze factsheet nog vragen? Onze adviseurs helpen u graag verder.

Onafhankelijk advies nodig?

Benieuwd naar de geschiktheid van uw dak? Heeft u hulp nodig bij het vergelijken van zonnepanelen of heeft u andere vragen? Neem contact op met een adviseur van het Duurzaam Bouwloket via:

www.duurzaambouwloket.nl
info@duurzaambouwloket.nl
 072 - 743 39 56



Subsidie

Check of er subsidie beschikbaar is voor isolatiemaatregelen via

www.duurzaambouwloket.nl/subsidieregelingen

Minerale Wol



circa € 17,-
per m2 geveleppervlak.

Minerale wol is een andere benaming van 2 soorten isolatiemateriaal. Dit zijn namelijk glaswol en steenwol. Zoals de namen al zeggen zijn dit minerale wollen die gesponnen zijn uit glas of uit steen. De wol wordt net als bij EPS - pannels in de spouw geblazen en heeft een hoge isolatiewaarde. De inblaaswol lijkt op wit katoen. Naast de hoge isolatiewaarde zijn steen en glaswol vlokken ook goed bestand tegen geluid, vocht en brand. Glaswol isoleert beter dan steenwol. Steenwol heeft echter een iets betere geluidsisolerende werking vanwege de hogere massa per m³.

Vroeger had men veel kritiek op isolatie met minerale wol omdat er na verloop van tijd veel klachten waren over ingezakt isolatiemateriaal. Tegenwoordig is dit niet meer het geval omdat de materialen dusdanig zijn doorontwikkeld dat ze geheel waterafstotend zijn. Kiest u het zekere voor het onzekere dan raden wij u toch aan om een isolatiemateriaal te kiezen die een massieve plaat vormt in uw spouw.

Biofoam:



circa € 22,-
per m2 geveleppervlak.

Deze isolatieparel is de eerste composteerbare geëxpandeerde polystyreen met de kenmerken en eigenschappen die u kunt vergelijken met die van EPS pannels. Biofoampannels zijn gemaakt uit plantaardig restmateriaal en is volledig biologisch afbreekbaar (Cradle to cradle). Op het gebied van duurzame isolatieproducten staat dit product bekend als één van de meest duurzame. Bij het produceren van biofoampannels is tevens maar een zeer geringe hoeveelheid fossiele energie nodig. Voordelen van de biofoam pannels is het feit dat ze goed bestand zijn tegen vocht, temperatuurwisselingen, schimmelvorming, vraat door ongedierte en inzakken. Nadeel is echter wel dat het iets duurder is dan de normale EPS. Economisch gezien is de normale EPS parel dus iets voordeliger

Aminotherm



circa € 18,-
per m2 geveleppervlak.

Spouwmuren die eerder geïsoleerd zijn met UF-schuim kunnen gemakkelijk hersteld worden en na geïsoleerd worden met Aminotherm. Aminotherm heeft dezelfde isolatiewaarde als de EPS pannels. Het enige nadeel van het product is dat de isolatiewaarde op sommige plekken minder is doordat daar het "oude" UF schuim zit. Aminotherm is een opencellig spouwschuim met een zeer goede dampdoorlatendheid. Drie dagen voordat de spouwmuur geïsoleerd wordt, worden de componenten voor de Aminotherm met elkaar vermengd. Dit is belangrijk zodat het schuim een goede kwaliteit heeft als het aangebracht wordt. Met een injectiepistool worden de componenten die driedagen daarvoor vermengd zijn in de spouwmuur gegoten. In de spouwmuur schuimt de Aminotherm op. Aminotherm lijkt in eerste instantie op een scheerschuim-achtige substantie. Het schuim gaat over in een vaste cellulaire massa.

Aminotherm is zeer geschikt voor spouwmuren met een smalle spouw!

Voor meer inhoudelijk informatie over de materialen kunt u terecht op de website: [Klik hier](#)



DUURZAAM BOUWLOKET



Gratis, onafhankelijk en professioneel advies.

Heeft u na het lezen van deze factsheet nog vragen? Onze adviseurs helpen u graag verder.

Onafhankelijk advies nodig?

Benieuwd naar de geschiktheid van uw dak? Heeft u hulp nodig bij het vergelijken van zonnepanelen of heeft u andere vragen? Neem contact op met een adviseur van het Duurzaam Bouwloket via:

www.duurzaambouwloket.nl
info@duurzaambouwloket.nl
 072 - 743 39 56



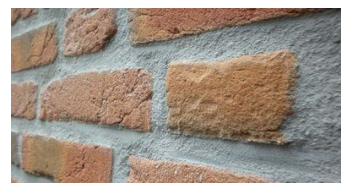
Subsidie

Check of er subsidie beschikbaar is voor isolatiemaatregelen via


www.duurzaambouwloket.nl/subsidieregelingen

Aan welke randvoorwaarden moet de woning voldoen?

Als u een woning heeft die gebouwd is vóór 1975 is er een grote kans dat uw spouw nog niet geïsoleerde is. Vanaf 1975 is het volgens het bouwbesluit namelijk pas verplicht geworden om woningen van isolatie te voorzien.





Daarnaast zijn er nog een aantal randvoorwaarden die belangrijk zijn voor uw woning:

-  De buitenmuur, goot en voegwerk moet in een goede staat zijn (geen gaten of scheuren);
-  Als u in het bezit bent van een geschilderde of gestucte buitengevel is spouwmuurisolatie niet altijd mogelijk. Raadpleeg het isolatiebedrijf om te controleren of u in aanmerking komt. Indien blijkt dat het niet mogelijk is raden wij u aan om uw gevel op een andere manier te isoleren;
-  Als uw metselwerk bestaat uit geglazuurde stenen is spouwmuurisolatie niet mogelijk, geglazuurde stenen zorgen namelijk voor dampremming waardoor u met vochtproblemen te maken kan krijgen.

Aandachtpunten bij selectie bedrijven

Als u kiest voor spouwmuurisolatie en op zoek bent naar een vakkundig bedrijf, dan geven wij u een aantal belangrijke aandachtspunten mee:



-  Kies een bedrijf dat is aangesloten bij de brancheorganisatie VENIN (vereniging van erkende na-isolatiebedrijven in Nederland). Bedrijven die bij de VENIN zijn aangesloten hebben al benodigde certificaten en geven de juiste garantie. De uitvoerende bedrijven zijn verplicht om volgende strenge richtlijnen te werken. De bedrijven worden gecontroleerd door het onafhankelijk instituut IKOB-BKB. Mochten zich toch problemen voordoen dan kunt u gebruik maken van een geschillenregeling. De aangesloten bedrijven hebben zich verplicht om zich aan de uitspraak van de commissie te houden. Mocht u het als klant niet met de uitspraak eens zijn dan bent u vrij om verdere stappen te ondernemen;
-  Bedrijven die zijn aangesloten bij een brancheorganisatie komen voor aanvang altijd eerst een endoscopisch onderzoek verrichten. Dit houdt in dat men met een camera controleert of de spouw na-geïsoleerd kan worden. Het kan namelijk voorkomen dat er speciebaarden in de spouw aanwezig zijn. In dat geval bestaat er een kans dat u in de toekomst last kunt krijgen van vochtproblemen. Het bedrijf zal u dan adviseren om geen isolatie aan te brengen.

Kosten

De kosten waar u van uit kunt gaan is per bedrijf verschillend. Over het algemeen wordt een prijs per m² gerekend tussen de € 17,50 en € 22,50 per vierkante meter. Daar komen in een aantal gevallen nog een aantal extra kosten bij voor het aanbrengen van bijvoorbeeld ventilatievoorzieningen (+/- € 30,00 per ventilatievoorziening) en de huur van een steiger. Bij een vrijstaande woningen dienen over het algemeen meer ventilatievoorzieningen te worden aangebracht dan bij bijvoorbeeld een tussenwoning. Wilt u weten wat het voor u gaat kosten? Als u wilt kunnen wij vrijblijvende offertes voor u opvragen bij gecertificeerde bedrijven uit de buurt.

