



DUURZAAM BOUWLOKET



Gratis, onafhankelijk en professioneel advies.

Heeft u na het lezen van deze factsheet nog vragen?
Onze adviseurs helpen u graag verder.

Onafhankelijk advies nodig?

Neem contact op met een adviseur
van het Duurzaam Bouwloket via:

www.duurzaambouwloket.nl
info@duurzaambouwloket.nl
072 - 743 39 56



Subsidie



Doe de energiesubsidie check

Check of er subsidie beschikbaar is via:

www.duurzaambouwloket.nl/subsidieregelingen

Factsheet Bodemisolatie

Inleiding

Veel woningen in Nederland hebben een vochtige kruipruimte. Een vochtige kruipruimte kan zeer nadelige gevolgen hebben zoals houtrot of schimmelvorming. Om vocht tegen te gaan en de luchtvochtigheid te verlagen is bodemisolatie een goede uitkomst. Naast het vermijden van vocht voorkomt het isoleren van de kruipruimte ook een muffe lucht en zorgt voor een betere en gezonde woning. Bodemisolatie wordt vaak ten onrechte verkocht als een vloerisolatie waarmee u flink gaat besparen op uw stookkosten. Wat de mogelijkheden zijn en welke materialen u kunt gebruiken kunt u hieronder verder lezen.



Materialen

Op het gebied van bodemisolatie zijn er verschillende materialen die u kunt toepassen. De vier meest voorkomende materialen zijn:

1. Isolatiechips/EPS parel;
2. Isolatiematrassen;
3. Natuurlijke schelpen;
4. Bodemfolie

1. Isolatiechips/EPS parel



Isolatiechips en EPS parels is een bodemisolatie die is vervaardigd uit gerecycled polystyreen (piepschuim). De isolatiechips zijn gemaakt in de vorm van "chips" en de parels bestaan uit kleine (piepschuim) parels. Het materiaal bestaat voornamelijk uit lucht. Een laag isochips of EPS parels op de bodem voorkomt verdamping en zorgt er daarnaast voor dat de bodem van de kruipruimte niet kan opwarmen. Hierdoor condenseert water uit de lucht op de bodem en daalt de relatieve vochtigheid. Het product is tevens warmte-isolerend. Met een laag van circa 30 cm voorkomt u jaarlijks veel vocht en bespaart u aanzienlijk op de energierekening. Het isolatiemateriaal wordt doorgaans de kruipruimte in geblazen.



2. Isolatiematrassen

Naast EPS-chips zijn er ook de EPS-Isolatiematrassen. Isolatiematrassen met EPS- parels hebben bij elke vloertype effect. Dit geldt zowel voor betonvloeren als voor houten vloeren. Door de isolatie van de bodem van de kruipruimte en de funderingsmuren stijgt onder de vloer de temperatuur waardoor er een vermindering van het warmteverlies optreedt. De isolatiematrassen bestaan uit speciaal genopt en geperforeerd binnenelement van kunststofolie. In dit binnenelement zijn de EPS parels geblazen. Rondom het binnenelement is een speciaal buitenelement gelast. Dit buitenelement is ook van een kunststoffolie. Hierdoor is het gehele product goed bestand tegen vocht. EPS-isolatiematrassen zijn vrij eenvoudig aan te brengen. De matrassen waarborgen een gelijkmatige verdeling van het isolatiemateriaal. U kunt de EPS-isolatiematrassen ook makkelijk zelf aanbrengen.





DUURZAAM BOUWLOKET



Gratis, onafhankelijk en professioneel advies.

Heeft u na het lezen van deze factsheet nog vragen?
Onze adviseurs helpen u graag verder.

Onafhankelijk advies nodig?

Neem contact op met een adviseur
van het Duurzaam Bouwloket via:

www.duurzaambouwloket.nl

info@duurzaambouwloket.nl

072 - 743 39 56



Subsidie



Doe de energiesubsidie check

Check of er subsidie beschikbaar is via:

www.duurzaambouwloket.nl/subsidieregelingen

3. Natuurlijke schelpen



Een ander materiaal dat ook veel wordt toegepast zijn de natuurlijke schelpen. Het aanbrengen van schelpen in de kruipruimte werk isolerend maar minder isolerend dan de andere materialen. Aan de andere kan zijn schelpen wel een natuurlijk product met een goede werking en een zeer lange levensduur. Daarnaast hebben schelpen de eigenschap dat het optrekkend vocht goed tegen gaat. Door het aanbrengen van schelpen zal er geen verdamping meer ontstaan waardoor tevens de muffe lucht veel minder is of in veel gevallen zelfs verdwijnt. Schelpen worden met speciaal materiaal de kruipruimte ingeblazen. Het inblazen van schelpen is een specialistisch werk. Nadeel van natuurlijke schelpen is echter wel dat u inlevert op de hoogte van uw kruipruimte.

4. Bodemfolie



De goedkoopste manier om uw kruipruimte te isoleren is door middel van een bodemfolie. Bodemfolie bestaat over het algemeen uit een stevig zeil. Dit zeil houdt zowel vocht als radongas tegen. Het materiaal is goedkoop (circa 150 á 200 euro) en u kunt het gemakkelijk zelf aanbrengen. Bodemfolie brengt u tot circa 30 á 40 cm tegen de muur aan zodat het vocht ook bij een hogere waterstand onder de folie blijft zitten.

Aan welke randvoorwaarden moet de woning voldoen?

Om in aanmerking te komen voor kruipruimte-isolatie dient uw woning aan een aantal randvoorwaarden te voldoen, te weten:

- Uw woning dient voorzien te zijn van een kruipruimte;
- U heeft een kruipruimte met een minimale hoogte.
Deze hoogte is afhankelijk van het type materiaal:
 1. Isochips: hoogte van de kruipruimte circa 30 - 35 cm;
 2. EPS parels: hoogte van de kruipruimte circa 20 - 25 cm;
 3. Schelpen: hoogte van de kruipruimte circa 30 - 35 cm;
 4. Isolatiematten: hoogte van de kruipruimte minimaal 35 cm (in sommige gevallen zelfs hoger);
- De kruipruimte moet puinvrij zijn;
- Als er onvoldoende ventilatievoorzieningen aanwezig zijn, moeten er ventilatieroosters worden aangebracht.



Wist u dat...

Een vochtige kruipruimte uw gezondheid in gevaar kan brengen?! Het veroorzaakt een verhoogde luchtvochtigheid in de woning, waardoor de longen aangetast kunnen worden.



DUURZAAM BOUWLOKET



Gratis, onafhankelijk en professioneel advies.

Heeft u na het lezen van deze factsheet nog vragen? Onze adviseurs helpen u graag verder.

Onafhankelijk advies nodig?

Neem contact op met een adviseur van het Duurzaam Bouwloket via:

www.duurzaambouwloket.nl

info@duurzaambouwloket.nl

072 - 743 39 56



Subsidie



Doe de energiesubsidie check

Check of er subsidie beschikbaar is via:

www.duurzaambouwloket.nl/subsidieregelingen

Aandachtpunten bij selectie bedrijven

Bij vrijwel alle duurzaamheidsmaatregelen zijn er certificeringen te behalen door de uitvoerende instanties. Voor het aanbrengen van bodemisolatie is echter geen certificering beschikbaar. Wij raden u daarom aan om bij het navraag te doen of het materiaal of product is getest bij kennisinstellingen (TNO, ECN etc.). Een aantal isolatie bedrijven is aangesloten bij de brancheorganisatie VENIN (vereniging van erkende na-isolatiebedrijven in Nederland).



Bedrijven die bij de VENIN zijn aangesloten hebben vaak al een aantal belangrijke certificaten en geven de juiste garanties. De uitvoerende bedrijven zijn verplicht om volgende strenge richtlijnen te werken. De bedrijven worden gecontroleerd door het onafhankelijk instituut IKOB-BKB. Mochten zich toch problemen voordoen dan kunt u gebruik maken van een geschillenregeling. De aangesloten bedrijven hebben zich verplicht om zich aan de uitspraak van de commissie te houden. Mocht u het als klant niet met de uitspraak eens zijn dan bent u vrij om verdere stappen te ondernemen.

Kosten

De kosten waar u van uit kunt gaan is per bedrijf verschillend. Over het algemeen kunt u bij isolatiechips/EPS parels denken aan een bedrag van €20,00 á €22,50 per m². Voor isolatiematrassen ligt die bedrag ongeveer gelijk. Natuurlijke schelpen zijn over het algemeen iets duurder. Bij natuurlijke schelpen kunt u denken aan een bedrag rond de € 25,00 per m².

