

## Uniforme meetstaat gebruiksoppervlakte woningen conform de Meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen

Datum meetopname	31 oktober 2022
Datum meetrapport	2 november 2022
Opname door	Patrick Kool

Adres	Allard Piersonstraat 16, Haarlem
-------	----------------------------------

Totale woning		Totaal Gebruiksoppervlakte Wonen	109,1 m <sup>2</sup>
		Totaal Overig inpandige ruimte	0,0 m <sup>2</sup>
		Totaal Gebouw gebonden buitenruimte	1,2 m <sup>2</sup>
		Totaal Externe bergruimte	12,0 m <sup>2</sup>
		Totaal Bruto inhoud	414,8 m <sup>3</sup>
1e woonlaag	Totaal oppervlakte bouwlaag *		43,1 m <sup>2</sup>
	Correctie nissen, trapgaten, vides etc. **		0,0 m <sup>2</sup>
	Overig inpandige ruimte		0,0 m <sup>2</sup>
	Gebouw gebonden buitenruimte		1,2 m <sup>2</sup>
	Gebruiksoppervlakte wonen		43,1 m <sup>2</sup>
	Bruto inhoud		178,0 m <sup>3</sup>
2e woonlaag	Totaal oppervlakte bouwlaag *		42,9 m <sup>2</sup>
	Correctie nissen, trapgaten, vides etc. **		0,0 m <sup>2</sup>
	Overig inpandige ruimte		0,0 m <sup>2</sup>
	Gebouw gebonden buitenruimte		0,0 m <sup>2</sup>
	Gebruiksoppervlakte wonen		42,9 m <sup>2</sup>
	Bruto inhoud		133,60 m <sup>3</sup>
3e woonlaag	Totaal oppervlakte bouwlaag *		23,1 m <sup>2</sup>
	Correctie nissen, trapgaten, vides etc. **		0,0 m <sup>2</sup>
	Overig inpandige ruimte		0,0 m <sup>2</sup>
	Gebouw gebonden buitenruimte		0,0 m <sup>2</sup>
	Gebruiksoppervlakte wonen		23,1 m <sup>2</sup>
	Bruto inhoud		103,2 m <sup>3</sup>

Extern		
	Externe bergruimte 1	12,0 m <sup>2</sup>
	Externe bergruimte 2	0,0 m <sup>2</sup>
	Externe bergruimte 3	0,0 m <sup>2</sup>
	Externe bergruimte 4	0,0 m <sup>2</sup>

### MEETINSTRUCTIE GEBRUIKSOPPERVLAKTE WONINGEN

De meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen beschrijft hoe het meten van een woning moet plaatsvinden. De beschrijving in deze meetinstructie is daarmee belangrijk voor het toepassen en lezen van deze meetstaat. De meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen beschrijft ook hoe deze meetinstructie zich verhoudt tot de NEN 2580.

\* Gemeten wordt binnen de buitenste- of woningscheidende wanden en uitsluitend de oppervlakte waar de hoogte hoger dan of gelijk aan 1,50 meter is, zoals beschreven in de Meetinstructie

\*\* Voor relevante correcties zie de Meetinstructie